

## Fjand Sommerhusforening

**Ordinær Generalforsamling**  
Lørdag 20 juli 2024, kl. 14.00  
Teltet, Badehotellets parkeringsplads

### **Ad 1: Velkomst ved formand Lars Bylov**

Lars bød velkommen og præsenterede medlemmerne i bestyrelsen.

### **Ad 2: Valg af dirigent og referent.**

Hans Madsen blev foreslået som dirigent og modtog hvervet. Kunne konstatere at generalforsamlingen var lovligt indkaldt. Vibeke Lorentzen tog opgaven som referent.

### **Ad 3: Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne regnskabsår.**

Blev aflagt af formand Lars Bylov og blev godkendt med klapsalver. Beretningen er vedlagt som bilag.

### **Ad 4: Fremlæggelse af årsregnskab 2023/24 til godkendelse.**

Kasserer Birte Christensen-Dalsgaard fremlagde regnskabet, der er vedlagt som bilag. Underskud A-regnskab/Sommerhusforeningen på 4.545 kr. Vi bruger flere penge end der kommer ind, sidste år gav sommerfesten et underskud på godt 9000 kr. Overskud B-regnskab/Grundejerforeningen på 3.041 kr. Sidste år blev bidraget sat op og nogle regninger for vedligeholdelse af vejene er endnu ikke modtaget. Desuden kan vi fremover forvente større udgifter til vedligeholdelse af grøfter. Der er en nedgang af betalende medlemmer fra 127 i 2023 til 116 i 2024. Det blev fremhævet af dirigenten, at det er vigtigt at støtte op om vedligeholdelse af vores fælles veje og Grundejerforeningen. Begge regnskaber blev godkendt med klapsalver.

### **Ad 5: Behandling af indkomne forslag.**

Der var ingen indkomne forslag.

### **Ad 6: Forslag til kontingent for næste regnskabsår for hhv. A og B medlemmer for regnskabsåret 1.maj 2025 til 30. april 2026.**

- a) A-medlemskab for Fjand Sommerhusforening foreslås forhøjet til 150 kr./år - blev vedtaget
- b) B-medlemskab der omfatter vejvedligeholdelsesbidrag foreslås bibeholdt på 300 kr./år - blev vedtaget.

Kassereren orienterede om, at nogle ikke betaler selv ved gentagne rykkere, - hvad kan man gøre? En mulighed kunne være, at hvis man f.eks. ikke betaler 3 år i træk, så blev man udelukket fra Facebookgruppen. Bestyrelsen arbejder på de fordele, der skal være ved at være medlemmer i foreningen.

### **Ad 7: Valg af medlemmer til bestyrelsen**

På valg er:

Lars Bylov, valgperiode 2 år, - genvalgt med bifald.

Birte Christensen-Dalsgaard, valgperiode 2 år, - genvalgt med bifald.

Henning Pedersen - ønsker ikke genvalg, men vil gerne fortsat være behjælpelig med praktiske opgaver, - bifald.

Formanden nævnte, at der i bestyrelsen er enighed om, at man kan klare sig med et medlem mindre, hvorfor bestyrelsen fremover vil bestå af 6 medlemmer.

### **Ad 8: Valg af 1 til 2 suppleanter til bestyrelsen**

På valg er:

Jesper Nykjær Jeppesen, valgperiode 1 år, - genvalgt med bifald

Ejner Overgaard, valgperiode 1 år, - genvalgt med bifald

**Ad 9: Valg af 2 revisorer – valgperiode 1 år**

På valg er:

Line Boldsen Madsen, - genvalgt med bifald

Peter V Hansen, - genvalgt med bifald

**Ad 10: Evt.**

a) Træer langs vejkanterne er skåret ned, så renovationsbiler mm. kan passere. Appel om at lodsejerne selv skærer ind og fjerner kvaset.

b) Støv på vejene, der henstilles til at sætte farten ned. Ureasalt mod støv på vejene opbevares hos Jens Erik og ved henvendelse, vil Henning køre det ud til dem, der har behov for det.

c) Forespørgsel om at sætte bænke på toppen af klitterne, Lars kunne oplyse, at det er ulovligt.

d) Der mangler en skraber til petanquebanen. Henning har en rive, han vil donere

e) Spørgsmål om det er obligatorisk at være medlem af grundejerforeningen. Lars kunne sige, at svaret hertil er ja, men foreningen har ved udeblevne betalinger ikke muligheder for repressalier.

f) Forespørgsel om foreningen kunne deponere fyrtoppe, som lodsejerne kunne afhente og lukke stier, der er ved at opstå i klitterne med sandfygning til følge. Bestyrelsen vil se på sagen.

g) Henstilling om, at udlejere af sommerhuse lægger besked til gæsterne om at passe på klitterne.

h) Forespørgsel om der til generalforsamlingerne kunne vises et kort med husnumre over området. Forslag om at bringe det på storskærm, som en side i sanghæftet eller et udleveret ark. Bestyrelsen vil se på sagen.

i) Forslag om at sætte en stander med kort over området med husnumre op ved p-pladsen ved det blå flag og ved indkørslen fra Klitvej og ind mod Fjand Badeby. Bestyrelsen vil se på sagen.

Referent, Vibeke Lorentzen